1. **ОГЛАС ЗА НАБАВКА**

**Оглас за набавка**

**Набавка на градежни работи во Општина Желино**

Име на давателот на услугата: Здружение за грижа и нега во домот „Центар за Асистенција“ – Скопје

Реф.бр: 03-67/1

I. ПРИПРЕМНИ РАБОТИ - ДЕМОНТАЖА И РУШЕЊЕ

II. МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАБОТИ

III. КЕРАМИЧАРСКИ РАБОТИ

IV. ЕЛЕКТРИЧНА ИНСТАЛАЦИЈА

V. ВОДОВОДНА ИНСТАЛАЦИЈА

VI МОНТАЖНА РАМПА

Понудата во хартиена форма или по електронска пошта треба да се достави најдоцна до 18.09.2025 година до 16 часот на следната адреса: ул. „Никола Вапцаров“ бр.2-4 Центар, 1000 Скопје или на е-mail: [info@assistivecenter.org](mailto:info@assistivecenter.org)

**В. Обрасци кои ќе се користат за набавка на градежни работи**

**В.1 Покана за понуда**

**1. Покана за понуди бр. 03-67/1**

Здружение за грижа и нега во домот „Центар за Асистенција“ – Скопје со седиште на адреса „Никола Вапцаров“ бр.2-4 Скопје ве поканува да доставите понуда за набавка на:

**I. ПРИПРЕМНИ РАБОТИ - ДЕМОНТАЖА И РУШЕЊЕ**

I.I Обработка на ѕидови на делови каде што предходно се извадени керамички плочки со машински малтер

I.II Изработка на цементна кошулица со дебелина д=5сма во WC и пополнување на празнини кои ќе се појават од отстранување на чучавец, и работна рака за м2

I.III Ѕидарски работи , за изработка на преграден ѕид за тоалет од водоотпорен гипс картон со дебелина 15цм со поцинкувана конструкција со стаклена термоизолација

**II. МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАБОТИ**

Набавка на материјал, транспорт, глетување и молерисување на вертикални/хоризонтални внатрешни површини (ѕидови и тавани).

II.! Глетовање на ѕидови (вертикална подлога) на делови каде што претходно е направена

обработка со машински малтер

II.II Молерисување на ѕидови (вертикална подлога) со водоперлива боја.

II.III Молерисување на ѕидови (вертикална подлога) со Поликолор или еквивалент:

Молерисувањето да се изврши на претходно подготвена подлога (глетувана и обработена за бојадисување), со нанесени два слоја полудисперзна боја на база на водена дисперзија. Бојата се нанесува рачно или машински, во два премази, согласно техничките упатства на производителот. Бојата се одредува од страна на Работодавачот.

II.IV Молерисување на тавани (хоризонтална подлога) со поликолор или еквивалент:

Бојата се нанесува на претходно подготвена подлога (глетувана и обработена за бојадисување), со нанесени во два слоја полудисперзна боја на база на водена дисперзија. Бојата се нанесува рачно или машински, во два премази, согласно техничките упатства на производителот. Бојата се одредува од страна на Работодавачот.

**III. КЕРАМИЧАРСКИ РАБОТИ**

III.I Набавка, транспорт и лепење на ѕидни плочки во WC (со вклучена работна рака и материјал), дизајн и боја на плочки по избор на инвеститорот.

III.II Набавка, транспорт и лепење на ѕидни плочки во чајна кујна (со вклучена работна рака и материјал), дизајн и боја на плочки по избор на инвеститорот.

**IV. ЕЛЕКТРИЧНА ИНСТАЛАЦИЈА**

IV.I Замена на стари приклучоци со нови од тип Приклучок II шуко со капак проѕирен бел, плус рамка,

IV.II Флуоросцентна цевка (неонка), со должина 120см и минимум моќност од 36W

**V. ВОДОВОДНА ИНСТАЛАЦИЈА**

V.I Набавка, транспорт и вградување на wc шољи со димензии 35/60см со капак во бела боја од порцелан

V.II Набавка, транспорт и вградување на ниско монтажно казанче за wc шољи, со капацитет 5л

V.III Набавка, транспорт и вградување на мијалник од порцелан со бела боја за во wc со димензии во основа 55/45 со чизма.

V.IV Набавка, транспорт и вградување на елемент за садопер со две врати и полица изработен од оплеменета иверка со димензии 80/60 см со висина 82см со иноксен насаден садопер со димензии 80/60см со едно корито и дел за цедење, отвор за чешма.

**VI МОНТАЖНА РАМПА :**

VI.I Набавка, транспорт и изработка на монтажна рампа за инвалидни лица во должина од 3,5 м, алуминиумска со анти-лизгачка површина, заштитни рабови (бордови најмалку 5 см) и двојни парапети (на 70 см и 90–100 см висина). Рампата ќе биде антистатски фарбана со боја за метал, со минимална ширина од 120 см. Наклонот ќе биде оптимално 5% (1:20), со можност до 7% (1:14) во зависност од теренот, за совладување висина до околу 21–24 см

2. Понудата мора да ги содржи сите ставки од оваа покана наведени во Предмерот. Понудите ќе бидат евалуирани за сите ставки заедно и договорот ќе биде доделен на понудувачот чија што понуда суштински ги исполнува барањата и е со најниска евалуирана цена.

3. Понудата на македонски јазик согласно образецот во прилог, треба да ја доставите на следната адреса: ул. Никола Вапацаров бр. 2-4 Центар, Скопје или по електронска пошта на info@assistivecenter.org

Набавката ќе се спроведе во согласност со “Прописите за набавки на Светска Банка за финансирање на инвестициски проекти (ФИП) - набавки за ФИП за стоки, градежни работи, неконсултантски и консултантски услуги, (Прописи) од јули 2016 година, ревидирано во ноември 2017 година”.

4. Краен рок за достава на понуди на наведената адреса е : 18.09.2025 до 16 часот

5. Понудата треба да содржи пополнет и потпишан В.2 Образец на понуда, кој е дел од оваа покана за понуди (електронски потпис доколку е доставена по електронска пошта).

Следниве документи се дел од B.2 Образецот на понуда.

* Прилог B.2-Технички опис и Предмер

Вашата понуда(и) треба да се достави согласно следните упатства.

Вашата понуда(и) треба да се достави според следните упатства.

1. ЦЕНИ: Цените треба да бидат изразени во македонски денари (денари) со вклучен ДДВ и вкупни трошоци за испорака до крајната дестинација ул. 101 бб, Желино
2. ЕВАЛУАЦИЈА НА ПОНУДИ: Понудите за кои е утврдено дека суштински ги исполнуваат техничките и другитебарања ќе бидат оценети со споредба на вкупната цени согласно точка i. погоре.

При евалуација на понудите, Работодавачот ќе ја одреди за секоја понуда евалуираната цена преку корекција на какви било аритметички грешки во понудата на следниов начин:

(а) кога има несовпаѓање помеѓу износите во бројки и зборови, за точен ќе се земе износот со зборови;

(б) кога има несовпаѓање помеѓу единечната цена и вкупната цена по ставка што произлегува од множење на единечната цена со количината, за точна ќе се земе единечната цена ; Доколку понудувачот одбие да ја прифати исправката, неговата понуда ќе биде одбиена.

ДОДЕЛУВАЊЕ НА НАРАЧКА/ДОГОВОР: За најсоодветна понуда ќе биде избрана понудата која суштински ги задоволува барањата во Поканата за понуди и е со најниска евалуирана цена. Со избраниот понудувач ќе се потпише Договор според приложениот формулар на договорот и условите за набавка.

1. ВАЖНОСТ НА ПОНУДАТА: Понудата треба да е со важност за период од четириесет и пет (45) дена од крајниот рок за достава а понуда(и) наведен во став 4 од оваа Покана за понуда.

Дополнителни информации може да се добијат од: Ридван Мустафа – 070 35 91 19 и Анка Митревски – 071 35 33 06 или на e-mail: info@assistivecenter.org

Инспекции и ревизии

* 1. Изведувачот ќе ги спроведе сите инструкции на Работодавачот кои се во согласност со важечките закони на местото на испорака .
  2. Изведувачот ќе дозволи и ќе осигура неговите подизведувачи и консултанти да дозволат, Банката и/или лицата назначени од Банката да ги прегледаат канцелариите на Изведувачот и сите сметки и записи во врска со извршувањето на договорот и поднесувањето на понудата, и таквите сметки и евиденции да бидат ревидирани од ревизори назначени од Банката, доколку тоа го побара Банката. Изведувачот и неговите подизведувачи и консултанти треба да ја имаат во предвид клаузула 3 “Контроли и ревизии” од договорот, која предвидува, меѓу другото, дека дејствијата наменети материјално да го попречат остварувањето на правата на Банката за инспекција и ревизија претставуваат забранета практика која е предмет на раскинување на договорот (како и утврдување на неподобност во согласност со важечките процедури за санкции на Банката).

Со почит,

Центар за Асистенција

Ридван Мустафа – Претседател



**В.2 Образец на понуда**

**ОБРАЗЕЦ НА ПОНУДА**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Датум)

До: Здружение за грижа и нега во домот „Центар за Асистенција“ – Скопје со седиште на адреса „Никола Вапцаров“ бр.2-4 Скопје

Доставуваме понуда да го реализираме договорот за *градежни работи* во согласност со условите на договорот кои што се прилог на оваа понуда за договорната цена од \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (износ со зборови и бројки) (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) (име на валута) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_со вклучен ДДВ. Работите ќе ги завршиме согласно рокот даден во барањето за понуда.

Оваа понуда и Вашето прифаќање на истата ќе претставуваат обврзувачки договор меѓу нас. Ние разбираме дека не сте обврзани да ја прифатите најниската или која било понуда што ја добивате.

Следниве документи се дел од овој Образец на понуда.

* Прилог В.2-Технички опис и Предмер

Потврдуваме дека понудата е во согласност со рокот на важност на понудата како што се бара во Барањето за понуда.

Потпис: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Име и титула на овластениот потписник\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Име на понудувач: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефонски број / адреса на е-пошта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реф.бр: 03-67/1

1. Технички опис и Предмер

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| бр. | Опис | Единица | количина | Единечната цена | Вкупна цена |
| 1 | ПРИПРЕМНИ РАБОТИ - ДЕМОНТАЖА И РУШЕЊЕ |  |  |  |  |
| 1.1 | Обработка на ѕидови на делови каде што предходно се извадени керамички плочки со машински малтер | м2 | 30 |  |  |
| 1.2 | Изработка на цементна кошулица со дебелина д=5сма во WC и пополнување на празнини кои ќе се појават од отстранување на чучавец, и работна рака за м2 | м2 | 10 |  |  |
| 1.3 | Ѕидарски работи , за изработка на преграден ѕид за тоалет од водоотпорен гипс картон со дебелина 15цм со поцинкувана конструкција со стаклена термоизолација | м2 | 30 |  |  |
|  | **МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАБОТИ**  Набавка на материјал, транспорт, глетување и молерисување на вертикални/хоризонтални внатрешни површини (ѕидови и тавани). |  |  |  |  |
| 2.1 | Глетовање на ѕидови (вертикална подлога) на делови каде што претходно е направена обработка со машински малтер | м2 | 125 |  |  |
|  |
| 2.2 | Молерисување на ѕидови (вертикална подлога) со водоперлива боја. | м2 | 125 |  |  |
| 2.3 | Молерисување на ѕидови (вертикална подлога) со Поликолор или еквивалент:  Молерисувањето да се изврши на претходно подготвена подлога (глетувана и обработена за бојадисување), со нанесени два слоја полудисперзна боја на база на водена дисперзија. Бојата се нанесува рачно или машински, во два премази, согласно техничките упатства на производителот. Бојата се одредува од страна на Работодавачот. | м2 | 125 |  |  |
| 2.4 | Молерисување на тавани (хоризонтална подлога) со поликолор или еквивалент:  Бојата се нанесува на претходно подготвена подлога (глетувана и обработена за бојадисување), со нанесени во два слоја полудисперзна боја на база на водена дисперзија. Бојата се нанесува рачно или машински, во два премази, согласно техничките упатства на производителот. Бојата се одредува од страна на Работодавачот. | м2 | 80 |  |  |
| 3. | КЕРАМИЧАРСКИ РАБОТИ |  |  |  |  |
| 3.1 | Набавка, транспорт и лепење на ѕидни плочки во WC (со вклучена работна рака и материјал), дизајн и боја на плочки по избор на инвеститорот. | м2 | 30 |  |  |
| 3.2 | Набавка, транспорт и лепење на ѕидни плочки во чајна кујна (со вклучена работна рака и материјал), дизајн и боја на плочки по избор на инвеститорот. | м2 | 6 |  |  |
| 4 | ЕЛЕКТРИЧНА ИНСТАЛАЦИЈА |  |  |  |  |
| 4.1 | Замена на стари приклучоци со нови од тип Приклучок II шуко со капак проѕирен бел, плус рамка, | парче | 10 |  |  |
| 4.2 | Флуоросцентна цевка (неонка), со должина 120см и минимум моќност од 36W | парче | 12 |  |  |
| 5 | ВОДОВОДНА ИНСТАЛАЦИЈА |  |  |  |  |
| 5.1 | Набавка, транспорт и вградување на wc шољи со димензии 35/60см со капак во бела боја од порцелан | Парче | 2 |  |  |
| 5.2 | Набавка, транспорт и вградување на ниско монтажно казанче за wc шољи, со капацитет 5л | Парче | 2 |  |  |
| 5.3 | Набавка, транспорт и вградување на мијалник од порцелан со бела боја за во wc со димензии во основа 55/45 со чизма. | Парче | 3 |  |  |
| 5.4 | Набавка, транспорт и вградување на елемент за садопер со две врати и полица изработен од оплеменета иверка со димензии 80/60 см со висина 82см со иноксен насаден садопер со димензии 80/60см со едно корито и дел за цедење, отвор за чешма. | Паушал | 1 |  |  |
| 6 | МОНТАЖНА РАМПА: |  |  |  |  |
| 6.1 | **Набавка, транспорт и изработка на монтажна рампа за инвалидни лица** во должина од 3,5 м, **алуминиумска со анти-лизгачка површина,** заштитни рабови(бордови најмалку 5 см)и **двојни парапети** (на 70 см и 90–100 см висина). Рампата ќе биде **антистатски фарбана со боја за метал,** со минимална ширина од 120 см. Наклонот ќе биде оптимално 5% (1:20), со можност до 7% (1:14) во зависност од теренот, за совладување висина до околу 21–24 см. | Паушал | 2 |  |  |
|  | Вкупно |  |  |  |  |
|  | ДДВ |  |  |  |  |
|  | Вкупно со ДДВ |  |  |  |  |

"Напомена: Генерални забелешки

Сите материјали, бои, дезени и модели да се потврдат од страна на Купувачот.

За сите наведени спецификации на материјалите важи "или еквивалентно на" но притоа понудувачот/изведувачот треба со примери да докаже дека материјалот кој го нуди како „еквивалентен на“ за замена има исти или подобри карактеристики од наведениот во предмерот."

**В.3.Образец на договор**

**Договор за набавка на градежни работи**

**Договор бр. 03-67/1**

ОВОЈ ДОГОВОР број \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ склучен на \_\_\_\_\_\_\_\_\_,\_\_\_\_\_, помеѓу (*име на давателот на услугата* ) (во натамошниот текст „Работодавач“) од една страна и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (во натамошниот текст „Изведувачот“) од друга страна.

Договорот е склучен врз основа на покана за понуди \_\_\_\_\_\_\_\_ број \_\_\_\_\_\_ согласно која Изведувачот доставил понуда за градежни работи наведени во техничката спецификација, по што Рработодавачот ја прифаќа понудата на Изведувачот кој е должен да ги изврши овие работи, како и да ги отстрани сите грешки што може да произлезат од нив.

Документот В.2 -Образец на понуда (вклучувајќи Прилог В.2 - Технички опис и премер ) ќе се смета дека се формира и се чита и се толкува како дел од овој Договор. Овој договор ќе преовладува над сите други Договорни документи.

Овој Договор подетално ги регулира правата и обврските на договорните страни во однос на:

1. Изведувачот се обврзува да ги изврши работите опишани детално во документот В.2 „Образец на понуда (вклучувајќи Прилог В.2 - Технички опис и Предмер)
   * 1. Отстранување на сите дефекти во рок од 15 дена од датумот на доставено известување за дефект од страна на работодавачот, за време на периодот на договорот, како и за сите дефекти што може да настанат во текот на гарантниот период.
     2. Изведувачот ќе ги следи упатствата дадени од Рработодавачот.
     3. Времетраењето на договорот ќе биде \_45\_\_\_\_ календарски дена од денот на потпишувањето на договорот.
     4. Изведувачот ќе ја фотографира локацијата/објектот и нејзините услови пред и по завршувањето на реновирањето, а фотографиите мора да се достават до работодавачот најдоцна 2 дена по завршувањето на реновирањето.
     5. Изведувачот ќе ја организира и ќе ја врши работата на начин што ќе овозможи секојдневното работење на институцијата да не биде попречено.
     6. Во случај на промени во количините, ќе се користат единечните цени наведени во договорот. Во случај на нови работи/позиции кои ќе се вршат по налог на работодавачот, тие ќе бидат исплатени по цена која заеднички ќе ја одредат двете договорни страни, а доколку не се постигне договор, работодавачот/надзорот ќе ја определи единечната цена.
     7. Овој договор ќе се изврши во согласност со важечките закони на Република Северна Македонија.
     8. Изведувачот е одговорен за безбедно извршување на сите активности на локацијата.
     9. Лицето/лицата назначени од работодавачот и или/општината ќе вршат редовни инспекции (надзор) на спроведувањето на теренската работа за време на извршувањето за да се утврди дали работата што ја извршил Изведувачот е во согласност со спецификациите и дали го има бараниот квалитет наведен во спецификациите кои се дел од договорот. Работодавачот нема да прифати работи кои не се во согласност со спецификациите и Изведувачот е должен веднаш да преземе мерки за да ги исправи сите недостатоци.
     10. Секоја договорна страна може да го раскине договорот со писмено известување, со отказен рок од 10 календарски дена. Работодавачот се согласува да ги плати извршените работи до денот на раскинувањето на овој договор.
     11. Плаќањето на сите такси, даноци и други давачки во согласност со законите на Република Северна Македонија е одговорност на Изведувачот.
     12. Споровите што можат да настанат помеѓу работодавачот и изведувачот во однос на договорот ќе се решаваат на спогодбен начин. Доколку не може да се постигне спогодба, споровите ќе се решат во согласност со законите на Република Северна Македонија.
2. Работодавачот се обврзува да му ја плати на Изведувачот цената на договорот во износ од \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (со зборови: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) со вклучен ДДВ и тоа: 100% од вредноста на извршените работи ќе се плати во рок од 30 дена по доставувањето на фактурата, а по одобрувањето на истиот од страна на работодавачот и надзорот , пресметани врз основа на единечните цени и потрошените количини.
3. Контроли и ревизии

3.1 Изведувачот ќе ги следи упатствата на работодавачот кои се во согласност со законите што важат на локацијата.

3.2 Изведувачот, како и подизведувачите, ќе и дозволат на Банката и/или на лицата или ревизори назначени од Банката да ги прегледаат и/или ревидираат нивните сметки и евиденција и други документи поврзани со поднесувањето на понудата за работи и извршување на договорот. Непочитувањето на истото претставува забранета практика која може да резултира со раскинување на договорот и/или санкционирање од страна на Банката (утврдување на неподобност) според важечките одредби за санкции од страна на Банката.

1. Потврдуваме дека страните се согласуваат овој Договор да стапи во сила на датумот наведен погоре.

|  |  |
| --- | --- |
| Потпис и печат на работодавачот:  ЗА И ВО ИМЕТО НА  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Име на овластениот претставник | Потпис и печат на изведувачот:  ЗА И ВО ИМЕТО НА  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Име на овластениот претставник |